



ΕΝΩΣΗ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΤΑΙΡΙΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ

SETE Digital Workshops
09.10.2025

Η υποχρεωτική ασφάλιση επιχειρήσεων έναντι φυσικών καταστροφών

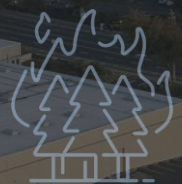
Εύα Βαρουχάκη

Διευθύντρια Νομικής Υπηρεσίας & Διεθνών Σχέσεων



ΕΝΩΣΗ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΤΑΙΡΙΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ

Ασφάλιση επιχειρήσεων έναντι φυσικών καταστροφών



Άρθρο 25 ν. 5162/2024 που τροποποιεί το άρθρο 5 ν. 5116/2024

02

- ασφάλιση επιχειρήσεων με **ετήσια ακαθάριστα έσοδα > 500.000€**
- για τους κινδύνους **δασικής πυρκαγιάς, πλημμύρας, σεισμού**
- για τις υλικές ζημιές σε:

●	Ιδιόκτητα κτίρια
●	εξοπλισμό
●	πρώτες ύλες
●	εμπορεύματα
●	αυτοκίνητο (φορτηγά, επαγγελματικής χρήσης)
●	μέσα παραγωγής
●	αποθηκευμένα προϊόντα

- τουλάχιστον στο **70%** της αξίας του συνόλου του ενεργητικού και στο **100%** στην περίπτωση των αυτοκινήτων οχημάτων



ΚΥΑ 96806 ΕΞ 2025 (άρθρο 47 παρ. 2 ν. 5116/2024)

03

Στις 5.6.2025 δημοσιεύτηκε η **Κοινή Υπουργική Απόφαση με αριθμ. 96806 (ΦΕΚ/Β/2810)** για την εξειδίκευση των προϋποθέσεων εφαρμογής του άρθρου 5 ν. 5116/2024

Θέματα που εξειδικεύονται :

Εξαιρέσεις από το πεδίο εφαρμογής (επιχειρήσεις ή στοιχεία)

Εξαιρέσεις λόγω μη ασφαλισιμότητας Καθολική και μερική οριστική απαλλαγή

Θέματα ελέγχου της ασφάλισης

Κυρώσεις για τις ανασφάλιστες επιχειρήσεις

Έναρξη εφαρμογής της υποχρέωσης ασφάλισης



Άρθρο 3 περ. α – στ της υπ' αριθμ. 96806 ΚΥΑ

04

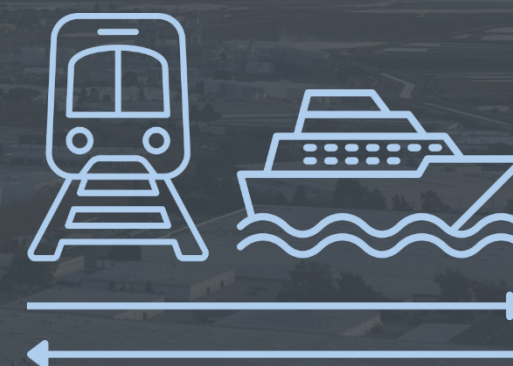
Εξαιρέσεις από το πεδίο εφαρμογής της υποχρέωσης ασφάλισης:



Φορείς του
δημόσιου τομέα &
Εταιρεία Ακινήτων
Δημοσίου Α.Ε.



Αυθαίρετες κατασκευές
που εξαιρούνται από την
κρατική αρωγή



Πλοία, τρένα, εναέρια και
εν γένει μεταφορικά μέσα



Οι πάσης φύσεως εναέριες, υπόγειες και
υποθαλάσσιες υποδομές,
συμπεριλαμβανομένων των ορυχείων



Αγροτικές καλλιέργειες, φυτική
παραγωγή, ιχθυοκαλλιέργειες,
ζωικό κεφάλαιο



Νεοσύστατες επιχειρήσεις
χωρίς δημοσιευμένες
οικονομικές καταστάσεις

Άρθρο 3 περ. ζ της υπ' αριθμ. 96806 ΚΥΑ

05

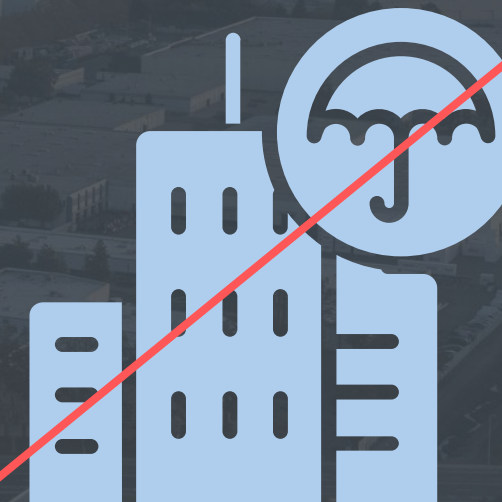
Απαλλαγή από την υποχρέωση ασφάλισης: **Εξαιρέσεις λόγω μη ασφαλισιμότητας**



Από την υποχρέωση ασφάλισης εξαιρούνται επιχειρήσεις που πήραν **τουλάχιστον δύο (2) αρνητικές απαντήσεις** από **δύο (2) διαφορετικές ασφαλιστικές εταιρίες**



Πρόκειται για **εξαίρεση διετούς διάρκειας**



Θα ακολουθήσει **επανάληψη** του αιτήματος για ασφαλιστική κάλυψη **μετά από δύο χρόνια** – **νέα αρνητική απάντηση από δύο (2) εταιρίες: οριστική απαλλαγή** από την υποχρέωση ασφάλισης

Άρθρο 3 περ. ζ της υπ' αριθμ. 96806 ΚΥΑ

06

Μερική απαλλαγή από την υποχρέωση ασφάλισης: **Εξαιρέσεις λόγω μη ασφαλισιμότητας**



Κάποιου(ων) από τους τρεις
κινδύνους, σεισμού, δασικής
πυρκαγιάς, πλημμύρας

Κάποιου(ων) στοιχείου(ων) του
ενεργητικού της υπόχρεης
επιχείρησης

Του 70% της αξίας των
ασφαλίσιμων στοιχείων του
ενεργητικού

Η ΚΥΑ επιτάσσει ασφάλιση για εκείνους τους κινδύνους, για εκείνα τα περιουσιακά στοιχεία, στο ποσοστό που διατίθεται ασφαλιστική κάλυψη.

Για να ισχύσει η απαλλαγή απαιτείται:

Άρνηση από δύο
ασφαλιστικές
εταιρίες

Απαλλαγή για δύο
χρόνια

Νέα αίτηση
ασφάλισης

Νέα άρνηση
ασφάλισης

Οριστική μερική
απαλλαγή



Όργανα ελέγχου της ασφάλισης

Άρθρο 3 περ. ζ της υπ' αριθμ. 96806 ΚΥΑ
**Διυπηρεσιακή Μονάδα Ελέγχου Αγοράς
(ΔΙ.ΜΕ.Α.)**
**Διαλειτουργικότητα ΔΙ.Μ.Ε.Α. με ΓΠΣ ΔΔ,
ΑΑΔΕ & ασφαλιστικές εταιρίες**



Κυρώσεις λόγω μη ασφάλισης

Πρόστιμο 10.000 ευρώ με διπλασιασμό.
**Εξαίρεση από την επιχορήγηση κρατικής
αρωγής**



Έναρξη εφαρμογής: 01.06.2025

**άρθρο 136 παρ. 10 ν. 5162/2024 για την
υποχρέωση ασφάλισης**
αλλά και
απαλλαγή από την υποχρέωση κρατικής αρωγής
άρθρο 5 της ΚΥΑ 96806 ΕΞ 2025



Σύσταση **Παρατηρητηρίου**
Ιδιωτικής Ασφάλισης έναντι
Φυσικών Καταστροφών



Συγκρότηση **Συμβουλίου**
Ιδιωτικής Ασφάλισης



ΕΝΩΣΗ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΤΑΙΡΙΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ

SETE Digital Workshops
09.10.2025



Σας ευχαριστώ.



Εύα Βαρουχάκη

Διευθύντρια Νομικής Υπηρεσίας & Διεθνών Σχέσεων