



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Φεβρουαρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 365

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση της υπ' αρ. 216/08-01-2015 απόφασης Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών και βαθμολογούμενων κριτηρίων για τα ξενοδοχεία και κατάταξη αυτών σε κατηγορίες αστέρων» (Β' 10), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 19102/10.10.2016 (Β' 3387), 21654/22.11.2017 (Β' 4242) και 17352/11.10.2018 (Β' 4822) όμοιες αποφάσεις.
- 2 Καθιέρωση απογευματινής υπερωριακής εργασίας για υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου του Προέδρου της ΕΛ.ΣΤΑΤ., για τους μήνες από Ιανουάριο έως και Μάιο 2021.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1142 (1)

**Τροποποίηση της υπ' αρ. 216/08-01-2015 απόφασης Υπουργού Τουρισμού «Καθορισμός τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών και βαθμολογούμενων κριτηρίων για τα ξενοδοχεία και κατάταξη αυτών σε κατηγορίες αστέρων» (Β' 10), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 19102/10.10.2016 (Β' 3387), 21654/22.11.2017 (Β' 4242) και 17352/11.10.2018 (Β' 4822) όμοιες αποφάσεις.**

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του ν. 4276/2014 (Α' 155), όπως τροποποιήθηκε με την περίπτωση α' της παραγράφου 2 του άρθρου 23 του ν. 4315/2014 (Α' 269),

β. της υποπερίπτωσης αα' της περίπτωσης α' της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155),

γ. της περίπτωσης γ' της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 39 του ν. 4531/2018 (Α' 62),

δ. του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο

διαδίκτυο, Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις» (Α' 112),

ε. του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98),

στ. του π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157),

ζ. του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121),

η. την ανάγκη τροποποίησης της υπ' αρ. 216/8-1-2015 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού με τίτλο «Καθορισμός τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών και βαθμολογούμενων κριτηρίων για τα ξενοδοχεία και κατάταξη αυτών σε κατηγορίες αστέρων (Β' 10)», όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 19102/10-10-2016 (Β' 3387), 21654/22-11-2017 (Β' 4242) και 17352/11.10.2018 (Β' 4822) όμοιες αποφάσεις,

2. το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν επιφέρει δημοσιονομική επιβάρυνση στον Προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού, σύμφωνα με την υπ' αρ. 932/21.01.2021 εισήγηση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Τουρισμού, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αρ. 216/08-01-2015 απόφαση Υπουργού Τουρισμού με τίτλο «Καθορισμός τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών και βαθμολογούμενων κριτηρίων για τα ξενοδοχεία και κατάταξη αυτών σε κατηγορίες αστέρων (Β' 10)», όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 19102/10-10-2016 (Β' 3387), 21654/22-11-2017 (Β' 4242) και 17352/11.10.2018 (Β' 4822) όμοιες αποφάσεις στα εξής σημεία:

1. Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 2 αντικαθίσταται και η παράγραφος 2 διαμορφώνεται ως εξής:

«2. Το ξενοδοχείο ανεγείρεται από ένα φορέα εκμετάλλευσης επί οικοπέδου ή γηπέδου που ανήκει σε έναν ή σε περισσότερους κυρίους εξ αδιαιρέτου. Ο φορέας εκμετάλλευσης δύναται να είναι κύριος ή μισθωτής ή υπομισθωτής του οικοπέδου/γηπέδου ή επιφανειούχος ή να έλκει δικαιώματα επ' αυτού δυνάμει άλλης σύμβασης. Σε περίπτωση μίσθωσης ή υπομίσθωσης όλου ή τμήματος της έκτασης, η συμφωνηθείσα από τους συμβαλλομένους διάρκεια της σύμβασης δεν πρέπει να είναι

μικρότερη των δεκαπέντε (15) ετών. Σε περίπτωση εξ αδιαιρέτου συγκυριότητας, δεν εκδίδεται γνωμοδότηση για καταλληλότητα οικοπέδου/γηπέδου σε μεμονωμένο ή μεμονωμένους εξ αδιαιρέτου συγκυρίους. Σε οικόπεδα, στα οποία έχει συσταθεί ή συνιστάται κάθετη ιδιοκτησία, επιτρέπεται η ανέγερση ξενοδοχείων, εφόσον αυτό δεν απαγορεύεται από τη σχετική πράξη σύστασης ή τον κανονισμό συνιδιοκτητών ακινήτου».

2. Η περίπτωση γ της παραγράφου 3 του άρθρου 3 αντικαθίσταται ως εξής:

«γ. Αντίγραφα των τίτλων ιδιοκτησίας ή της σύμβασης σύστασης δικαιώματος επιφανείας ή της μισθωτικής ή άλλης σύμβασης, δυνάμει της οποίας ο φορέας εκμετάλλευσης έλκει δικαιώματα επί του οικοπέδου/γηπέδου».

3. Προστίθεται παρ. 7 στο άρθρο 4, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 2 της υπ' αρ. 17352/2018 (Β' 4822) υπουργικής απόφασης ως εξής:

«7. Επιτρέπεται η προσθήκη δύο προσωρινών κλινών (πτυσσόμενων ή μεταφερόμενων κρεβατιών) σε δωμάτια ξενοδοχείων (δίκλινα ή τρίκλινα), σε περίπτωση φιλοξενίας οικογένειας με ανήλικα τέκνα.»

4. Προστίθεται τρίτο εδάφιο στην παρ. 6 του άρθρου 6, όπως συμπληρώθηκε με τη παρ. 11 του άρθρου μόνου

της υπ' αρ. 17352/11.10.2018 (Β' 4822) και η παράγραφος 6 διαμορφώνεται ως εξής:

«6. Τα υφιστάμενα στις 9-1-2015 ξενοδοχεία ενός αστέρος, που δεν διαθέτουν αίθουσα παροχής πρωινού, θεωρείται ότι πληρούν τα κριτήρια με α/α 7.1 και 7.5 του πίνακα 7 ΕΣΤΙΑΣΗ του Παραρτήματος του άρθρου 7.

Τα υφιστάμενα στις 9-1-2015 ξενοδοχεία δύο αστέρων, που δεν διαθέτουν αίθουσα παροχής πρωινού, υποβαθμίζονται στην κατηγορία ενός αστέρος και εξαιρούνται από τα κριτήρια με α/α 7.1 και 7.5 του πίνακα 7 «ΕΣΤΙΑΣΗ» του Παραρτήματος του άρθρου 7.

Τα υφιστάμενα στις 9-1-2015 ξενοδοχεία ενός ή δύο αστέρων που λειτουργούν εντός κτιρίων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, περίπτωσης γ' της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 39 του ν. 4531/2018 (Α' 62), που δεν διαθέτουν αίθουσα παροχής πρωινού, θεωρείται ότι πληρούν τα κριτήρια με α/α 7.1 και 7.5 του πίνακα 7 «ΕΣΤΙΑΣΗ» του Παραρτήματος του άρθρου 7.»

5. Το κριτήριο με α/α 1.13 του πίνακα «1. ΚΤΙΡΙΟ» του Παραρτήματος του άρθρου 7, όπως προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου μόνου της υπ' αρ. 17352/11.10.2018 (Β' 4822) υπουργικής απόφασης, αντικαθίσταται ως εξής:

α/α	ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΜΟΡΙΑ	5*	4*	3*	2*	1*	Παρατηρήσεις
1.13 Τεχνική Προδιαγραφή	Εγκατάσταση μέσων παροχής ρεύματος ικανής να υποστηρίξει πλήρη και αδιάλειπτη λειτουργία του καταλύματος	300	Υ	Υ	Υ	ΠΡ	ΠΡ	1. Ως αδιάλειπτη λειτουργία ορίζεται η δυνατότητα του καταλύματος να καλύπτει τις βασικές λειτουργίες του, διασφαλίζοντας την ασφάλεια και την υγιεινή (ενδεικτικά κοινόχρηστοι χώροι, ανελκυστήρες, χώροι τροφίμων, βιολογικός κ.ο.κ.) 2. Η υποχρεωτικότητα του κριτηρίου αίρεται για ξενοδοχεία που λειτουργούν εντός κτιρίων αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, κατά την έννοια της περ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014.

6. Κατά τα λοιπά, ισχύει η υπ' αρ. 216/08-01-2015 απόφαση Υπουργού Τουρισμού, όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 19102/10-10-2016 (Β' 3387), 21654/22-11-2017 (Β' 4242) και 17352/11.10.2018 (Β' 4822) όμοιες αποφάσεις.

Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 2021

Ο Υπουργός

**ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ**

Αριθμ. 606/Α1-339

(2)

**Καθιέρωση απογευματινής υπερωριακής εργασίας για υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου του Προέδρου της ΕΛ.ΣΤΑΤ., για τους μήνες από Ιανουάριο έως και Μάιο 2021.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ  
ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του ν. 3832/2010 «Ελληνικό Στατιστικό Σύστημα (ΕΛ.Σ.Σ.) Σύσταση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) ως Ανεξάρτητης Αρχής» (Α' 38), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

β. του π.δ. 73/2019 «Οργανισμός της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.)» (Α' 114),

γ. του υπό στοιχεία ΓΠ-400/27.8.2012 (Β' 2390) Κανονισμού Λειτουργίας και Διαχείρισης της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής.

2. του άρθρου 20 του ν. 4354/2015 (Α' 176) «Διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, μισθολογικές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις εφαρμογής της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων».

3. Την υπό στοιχεία 2/1015/ΔΕΠ/5.1.2016 εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. με θέμα: «Παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των διατάξεων του Κεφαλαίου Β' του ν. 4354/2015 (Α' 176) «Μισθολογικές ρυθμίσεις των υπαλλήλων του Δημοσίου,

των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α) πρώτου και δεύτερου βαθμού, των Νομικών Προσώπων Δημοσίου (Ν.Π.Δ.Δ.) και Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.), καθώς και των Δ.Ε.Κ.Ο του κεφ. Α' του ν. 3429/2005 (Α' 314) και άλλες μισθολογικές διατάξεις».

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΟΙΚ 0001538ΕΞ2016/24.2.2016 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Διορισμός του Προέδρου της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.)» Υ.Ο.Δ.Δ 95.

5. Την ανάγκη να προσφέρει υπηρεσία και πέραν του κανονικού ωραρίου το προσωπικό που υπηρετεί στο Αυτοτελές Γραφείο του Προέδρου της ΕΛ.ΣΤΑΤ., για την αντιμετώπιση εκτάκτων ή επείγουσών υπηρεσιακών αναγκών και των αυξημένων υποχρεώσεων αυτής, σε ελληνικούς και ευρωπαϊκούς φορείς και οργανισμούς.

6. Την υπό στοιχεία 8248/Α2-5836/10.12.2020 απόφαση - προέγκριση, ποσού διακοσίων δεκαεπτά χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (217.700,00 €) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολο-

γισμού της ΕΛ.ΣΤΑΤ. οικονομικού έτους 2021 στον ΚΑΕ 0261 για την αποζημίωση υπερωριακής εργασίας των υπαλλήλων των Διευθύνσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας της ΕΛ.ΣΤΑΤ., του Αυτοτελούς Γραφείου Προέδρου και του Γραφείου Τύπου, για το χρονικό διάστημα από Ιανουάριο μέχρι και Ιούνιο 2021, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την απογευματινή υπερωριακή απασχόληση για τους μήνες από Ιανουάριο έως και Μάιο 2021, με την προβλεπόμενη από τον νόμο αμοιβή, για έναν (1) υπάλληλο που υπηρετεί στο Αυτοτελές Γραφείο του Προέδρου της ΕΛ.ΣΤΑΤ.

Οι ώρες της ανωτέρω απασχόλησης ορίζονται μέχρι είκοσι (20) ανά μήνα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 26 Ιανουαρίου 2021

Ο Πρόεδρος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

